

PRIVATE NACHRANG-TRANCHE

# Pergent: Plug & Play KI für KMU — mit privater Nachrang-Tranche.

Diese eigenständige Unterlage zeigt das wirtschaftliche Modell hinter Pergent: private Nachrang-Tranche, Kapitalverwendung, Renditelogik und Marktpotential für DACH und EU.

**Investor-Briefing · Private Tranche maximal 250.000 €**

**VERSION V2.32 · 2026-07-08**



## DIE INVESTOR-THESE

# Solfactory baut nicht nur eine Website. Solfactory baut Distribution für Pergent.

Der Wert entsteht aus der Kombination von Produkt, Netzwerk und wiederholbarer Umsetzung: Pergent als greifbarer KI-Agent, Solfactory als Betreiberin und Vertriebsstruktur, ScopePlan als Struktur für Wachstum.

### Produkt

Pergent ist der konkrete Nutzenbeweis: ein persönlicher KI-Agent für Unternehmer, Vertrieb und Organisation.

### Distribution

Solfactory kann über Partner, Empfehlungen und Community schneller Reichweite aufbauen als reine Paid-Ads-Modelle.

### Hebel

Jede bessere Landingpage, jeder Funnel, jedes CRM-Asset und jeder Partner kann den Gesamtwert des Systems erhöhen.

## WARUM JETZT?

# KI-Agenten werden vom Hype zum Werkzeug. Der Engpass ist nicht Technologie — sondern Marktzugang und Zeitfaktor.

Pergent kann Unternehmen helfen, Chancen, Leads, Follow-ups, Content und Prozesse zu strukturieren. Solfactory bringt Vertriebskanal, Geschwindigkeit und Timing dazu.

**Technologie** ————— **Marktzugang** ————— **Zeitfaktor**

# Crowdinvestment in Form eines qualifizierten Nachrangdarlehens.

Die private Tranche wird bewusst fokussiert: ein limitiertes Crowdinvestment in Form eines qualifizierten Nachrangdarlehens mit eigenem Informationsblatt, Zeichnungsschein und Vertrag. Die bisherige zweite Beteiligung ist aus dieser Unterlage entfernt.

## Investor-Modell

Ab 1.000 €, 5 Jahre Laufzeit, 10 % p.a. plus aliquote Umsatzbeteiligung aus 5 % des definierten Jahresumsatzes gemäß Vertrag, Liquidität und qualifizierter Nachrangigkeit.

## Gratis-Pergent Bonus

Ab 10.000 € Einmalerlag gibt es einmalig pro Kunde einen Pergent BASIC im Wert von ca. 3.000 € geschenkt — inklusive Setup, Einschulung und 3 Monate Support.

## RENDITEMODELL

### 10 % p.a. + aliquote Umsatzbeteiligung\*

\* 5 % des definierten jährlichen Umsatzes gehen aliquot der Einlage an die Investoren · Details gemäß Vertrag, Liquidität und qualifiziertem Nachrang

5 Jahre

Diese Unterlage dient ausschließlich Informationszwecken. Endgültige Unterlagen, Zeichnung und Verträge erfolgen direkt über Solfactory LTD.

# Qualifiziertes Nachrangdarlehen: Finanzierung mit unternehmerischem Risiko.

## Charakter

Kein klassisches Bankdarlehen und keine einfache Spareinlage. Rückzahlung und Ertrag stehen unter dem Rangrücktritt und hängen von Liquidität, Erfolg und Vertragslogik ab.

## Investor-Priorität

Rückzahlungen an Darlehensgeber sollen aus wirtschaftlich verfügbaren freien Mitteln vorrangig gegenüber freiwilligen Ausschüttungen, Gewinnentnahmen oder Gesellschafter-Boni behandelt werden.

**Wichtig:** Bei qualifiziertem Nachrang besteht ein erhöhtes Risiko bis hin zum Totalverlust. Die interne Priorisierung gilt nicht gegenüber vorrangigen Gläubigern, gesetzlichen Pflichten, Steuern, Betriebskosten oder insolvenzrechtlichen Beschränkungen. Maßgeblich sind Informationsblatt und Vertrag der Solfactory LTD.

## Nachrangdarlehen mit sofort sichtbarem Zusatznutzen.

MINIMUM

ab 1.000 €

RENDITE

10 % p.a.

PLUS

Umsatzbeteiligung\*

TRANCHE

250.000 €

LAUFZEIT

5 Jahre



GRATIS ON TOP

### Pergent BASIC

Ab 10.000 € Einmalerlag gibt es einmalig pro Kunde einen Pergent BASIC im Wert von ca. 3.000 € geschenkt.

#### Greifbarer Produktwert

Der Investor erlebt Pergent nicht nur als Zukunftsprodukt, sondern bekommt ab 10.000 € Einmalerlag einmalig pro Kunde Pergent BASIC als echten Zusatznutzen.

#### Priorisierte Rückzahlung

Rückzahlung gemäß Vertrag aus freien verfügbaren Mitteln; qualifizierter Nachrang und Endunterlagen bleiben maßgeblich.

Genauere Bedingungen entnehmen Interessenten dem Informationsblatt und dem Vertrag. Der PERGENT Bonus ist ein kaufmännischer Zusatznutzen, keine Einlagensicherung. Rendite und Umsatzbeteiligung stehen unter Vertrag, Liquidität und qualifiziertem Nachrang.

## KAPITALVERWENDUNG

# Die Tranche soll **Geschwindigkeit kaufen: Produkt, Distribution, Infrastruktur.**

### **Personal**

Entwicklung · Support · Sales · Operations

### **Marketing & Branding**

Kampagnen · Website · Funnel · Events

### **Hardware**

Mac mini · Testgeräte · Demo-Setups

### **Office & Lizenzen**

Tools · Server · Arbeitsumgebung

### **Recht & Steuer**

Compliance · Verträge · Struktur

# Was den Investor wirtschaftlich schützt, ist nicht ein einzelner Claim — sondern ein System aus Hebeln.

01

Produktnutzen: Pergent muss für Unternehmer praktisch spürbar werden.

02

Affiliatepartner: Empfehlungen systematisieren und Umsatz dadurch steigern.

03

Daten & CRM: Leads, Kampagnen und Follow-ups werden messbar.

04

Skalierung: Wiederholbare Prozesse senken Kosten pro Partner/Kunde.

05

Permanente Weiterentwicklung: Pergent wird zum eigenen Gateway und USP.

## BEISPIELHAFTE RÜCKZAHLUNGSLOGIK

# Rückzahlung gemäß Vertrag – mit interner Priorität aus freien Mitteln.

**1.000 €**

### Einlage

Mindestbeteiligung pro Investor nach geplanter Struktur.

**5 Jahre**

### Laufzeit

Geplante Rückzahlungen erfolgen in Tranchen, je nach Liquidität und Vertragslogik.

**Priorität**

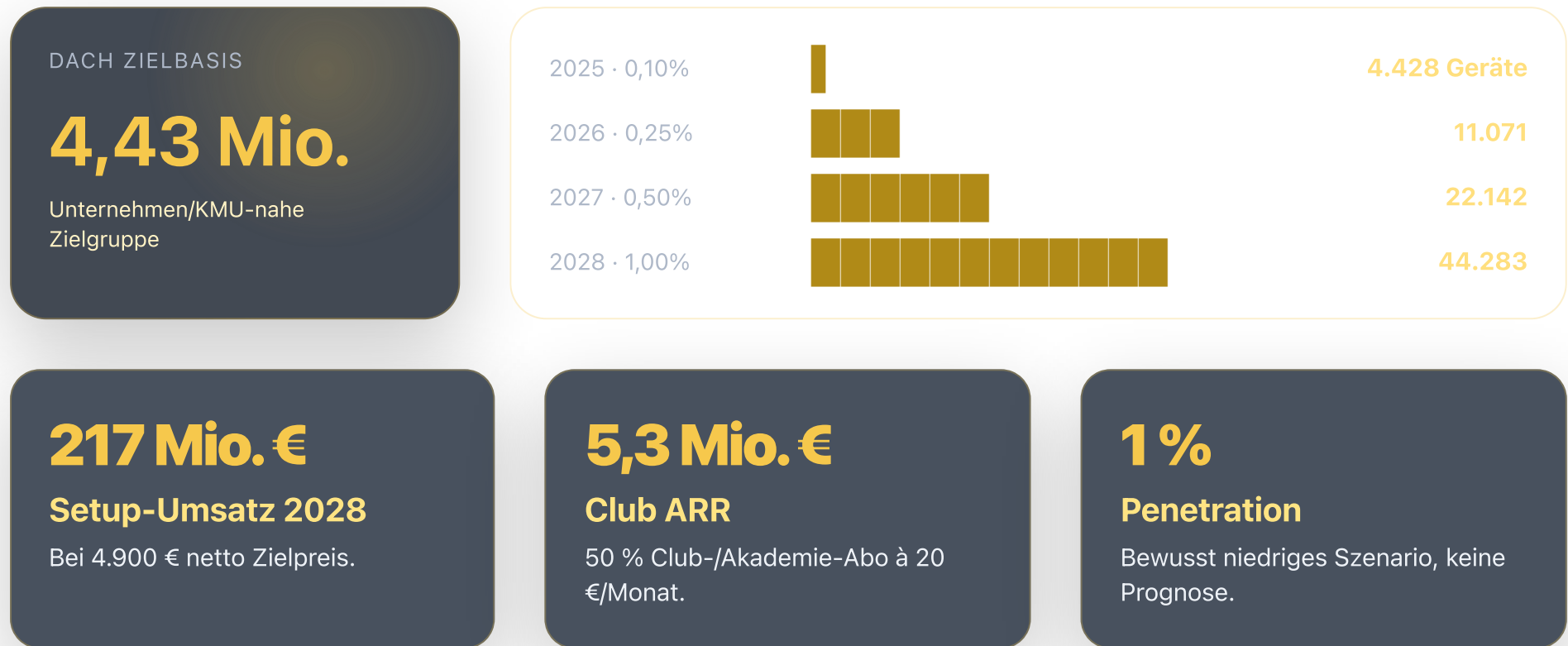
### Freie Mittel

Investorenrückzahlungen werden gegenüber freiwilligen Ausschüttungen und vergleichbaren nicht zwingenden Mittelabflüssen priorisiert.

Rückzahlungen erfolgen gemäß Vertrag, Liquidität und qualifizierter Nachrangigkeit. Die Priorisierung gilt nur aus freien verfügbaren Mitteln und ändert keinen gesetzlichen oder vertraglichen Nachrang gegenüber vorrangigen Gläubigern.

# Schon 1 % DACH-Adoption wäre ein dreistelliger Millionenhebel.

Quellenbasis: Deutschland ca. 3,2 Mio. Unternehmen (Destatis), Österreich ca. 604.100 KMU (BMAW), Schweiz 624.219 KMU (kmu.admin.ch/FSO). Zusammen rund 4,43 Mio. Zielunternehmen.



Szenario, keine Prognose. Details siehe `market-potential.md`.

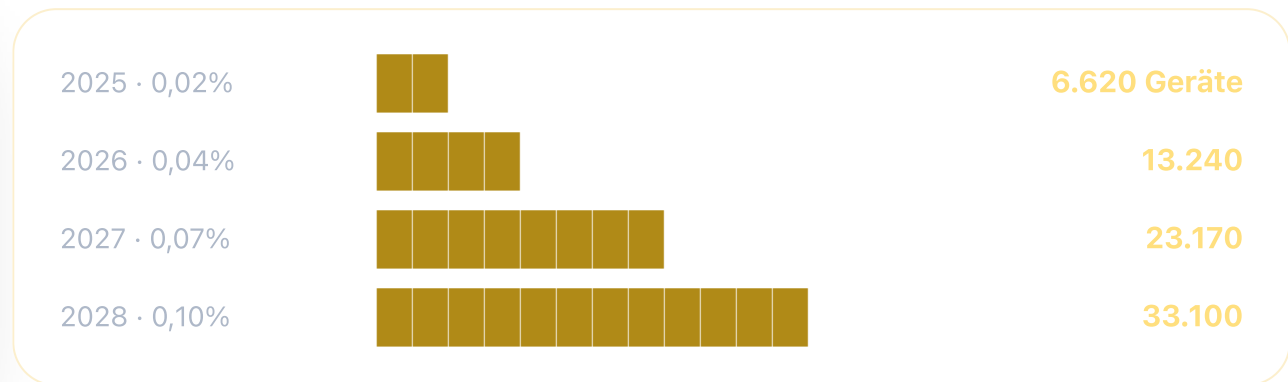
# EU-weit reichen 0,1 % Adoption für ein starkes Skalierungsszenario.

Eurostat berichtet 33,1 Mio. aktive Unternehmen in der EU 2023, davon 99,8 % KMU. Bereits 0,1 % entspricht rund 33.100 Pergent-Systemen.

EU ZIELBASIS

## 33,1 Mio.

aktive Unternehmen laut Eurostat



## 162 Mio. €

### Setup-Umsatz 2028

Bei 4.900 € netto Zielpreis.

## 4,0 Mio. €

### Club ARR

50 % Club-/Akademie-Abo à 20 €/Monat.

## 0,1 %

### Penetration

Extrem konservatives EU-Szenario.

## WARUM KUNDEN KAUFEN

# Pergent ist Umsatzbringer, Kostensparer und operativer KI- Begleiter.

### Umsatzbringer

CRM, Lead-Struktur, Outreach-  
Texte, Follow-ups, Kampagnen,  
Landingpages und Priorisierung.  
Für viele KMU liegt der größte  
Verlust in nicht nachgefassten  
Chancen.

### Kostensparer

Wenn Pergent nur einen halben  
Mitarbeiter teilweise ersetzt oder  
entlastet, entsteht schnell ein  
wirtschaftlicher Gegenwert  
oberhalb des Gerätepreises.

### Organisationssystem

Pergent macht wiederkehrende  
Abläufe, Informationen und  
Entscheidungen strukturierter:  
vom Vertrieb bis zur internen  
Priorisierung.

# Pergent KI Server

Für größere Unternehmer, Kanzleien und Teams kann Pergent als eigene Foundation-Lösung aufgebaut werden: Hardware, Agentenbasis, Dashboard, Kundenportal, Onboarding-Agent, Datenschutz-Setup, Projektleitung und laufender Betrieb. Das Konzept skaliert von Standard-PERGENT über Foundation bis Enterprise — inklusive größerer GPU- und NVIDIA-Hardware-Lösungen für daten- und rechenintensive KI-Anwendungen.

## PERGENT WORKSTATIONS

### Ein persönlicher KI-Operator auf der eigenen Hardware

Kunden erhalten kein loses Software-Abo, sondern ein vorbereitetes System: lokaler Workspace, KI-Logik, erste Business-Workflows, Einschulung und Zugriff auf Pergent-Erfahrung.

## PROJEKTPOTENZIAL

### 100k+

größere Sonderlösungen können deutlich über dem Standardpreis liegen, inklusive GPU-/NVIDIA-Hardware-Optionen

## MONATLICH

### Support

laufender Betrieb, Pflege und kontrollierter Ausbau als wiederkehrender Umsatzkanal

Potenzialhinweis, keine Umsatz- oder Renditegarantie. Die tatsächliche Entwicklung hängt von Nachfrage, Vertrieb, Umsetzung, Verträgen und Risikofaktoren ab.

# Pergent bleibt als Produkt greifbar — das Investment startet ab 1.000 €.

INVESTMENT

**ab 1.000 €**

RENDITE

**10 % p.a.**

PLUS

**Umsatzbeteiligung\***

LAUFZEIT

**5 Jahre**

## Spezielle KI-Hardware

Der Pergent wird auf einer speziell abgestimmten Hardware in Österreich aufgesetzt und verschickt. Z. B. Mac mini mit 16-64 GB RAM, Linux-Server oder Windows-Rechner bis 128 GB RAM und Unified Memory.

## Deine Daten sind geschützt

Alle Daten bleiben lokal auf deinem eigenen Mac gespeichert — privat, diskret und unter deiner Kontrolle.

## Club & Akademie

Community, neue Features, Workshops und laufende KI-Praxis als ergänzender Zugang: 20 €/Monat.

# Die Struktur orientiert sich an EU-/CY-Crowdfunding-Regeln und am österreichischen Informationsblatt-Modell.

## Cyprus Crowdfunding Law

Zypern hat die Provision of Crowdfunding Services for Businesses Law of 2024 (L.123(I)/2024) eingeführt. Diese ergänzt die EU Regulation (EU) 2020/1503 für Crowdfunding Service Providers.

## Direkte Abwicklung

Die private Tranche wird direkt durch Solfactory LTD strukturiert. Informationsblatt, Endunterlagen und Zeichnung erfolgen direkt bei Solfactory LTD.

## Informationsblatt

Als Transparenzstandard wird ein Informationsblatt nach österreichischer AltF-InfoV-Logik vorbereitet: Emittent, Angebot, Risiken, Konditionen, Kosten, Rechte und Kontaktstelle.

## TEAM

# Unternehmerische Erfahrung, technische Umsetzung und ein aktiver KI-Operator.



UNTERNEHMER

**Peter Aldrian**

Steiermark · Graz

Multiunternehmer und Unternehmer aus Leidenschaft mit 25 Jahren Erfahrung. Vermögensberater mit Praxis in Immobilien, Handel, Photovoltaik, Crypto, Mining und seit 2026 in der KI-Agenten-Entwicklung.

MC-Capital / Green Investment

Photovoltaik 2,0 MW

Crypto & Mining seit 2017

KI-Agenten seit 2026



SENIOR DEVELOPER · KI

**Max Weißenböck**

Wien

Unternehmer aus Wien mit über 10 Jahren Erfahrung als Senior Developer, Webdesigner und KI-Experte. Fokus: digitale Umsetzung, Websysteme, Automatisierung und skalierbare Produktlogik.

10+ Jahre Development

Webdesign

KI-Expertise

Produktumsetzung



SUPERAGENT · OPERATOR

**PERGENT**

Seit April 2026 aktiv

Der operative KI-Agent im System: Recherche, CRM, Dokumente, Website-Checks, Automationen, Content, Follow-ups und Umsetzungsarbeit. Pergent ist der Produktkern und zugleich der laufende Praxisbeweis.

CRM & Leads

Automationen

Dokumente & Checks

24/7 Operator



ASSISTENZ · HQ

**Melissa Strauss**

Österreichisches  
Headquarter · Seiersberg ·  
mc99.com

Assistenz im österreichischen Headquarter Seiersberg. Operative Unterstützung für Kommunikation, Organisation, Abstimmungen und laufende interne Abläufe rund um Pergent, Solfactory und Solares Network. Standort-Domain: mc99.com.

mc99.com

Seiersberg

Assistenz

Organisation

TEAM-BASIS ÖSTERREICH

Headquarter Seiersberg

MC99.COM · OPERATIV ANGEBUNDEN

Profilangaben laut Peter; MC-Capital-Kommunikation geprüft. Melissa Strauss laut Peter als Assistenz im österreichischen Headquarter Seiersberg ergänzt; Standort-Domain laut Peter: mc99.com.

## RISIKEN

# Ein Investor muss verstehen: Das ist unternehmerisches Risikokapital.

- **Totalverlustrisiko:** Rückzahlung ist nicht garantiert.
- **Nachrang:** Forderungen treten hinter andere Gläubiger zurück.
- **Illiquidität:** Kein börslicher Handel, keine jederzeitige Veräußerbarkeit.
- **Marktrisiko:** KI-Agenten, Partnervertrieb und digitale Produkte können langsamer skalieren als geplant.
- **Regulatorik:** Struktur, Vertrieb und Kommunikation richten sich nach Informationsblatt, Vertrag und Endunterlagen.

## NÄCHSTE SCHRITTE

# Vom Interesse zur Beteiligung — direkt über Solfactory LTD.

01

Anfrage an support@solares.network und Erstgespräch mit Solfactory LTD.

02

Informationsblatt, Konditionen, Risiken und Struktur erhalten.

03

Endgültige Unterlagen direkt bei der Firma anfordern.

04

Zeichnung innerhalb der maximal 250.000 € privaten Tranche.

**Anfragen an support@solares.network**

PERGENT INVEST

SOLFACTORY LTD

# Kapital für Geschwindigkeit. Netzwerk für Skalierung. Pergent als Produktkern.

Diese Unterlage dient ausschließlich Informationszwecken.  
Endgültige Unterlagen, Verträge und Zeichnungen erfolgen direkt  
über Solfactory LTD. Anfragen: [support@solares.network](mailto:support@solares.network)

Solfactory LTD  
Georgiou Karaiskaki 11-13, Carisa Salonica Court, Pevolia, 7560  
Larnaca, Cyprus  
Company number: HE397104 · UID: CY10397104N

**Private Tranche maximal 250.000 €**

Solfactory LTD · [support@solares.network](mailto:support@solares.network)

Version v2.32 · 2026-07-08

